

柏の葉アーバンデザインセンター UDCK

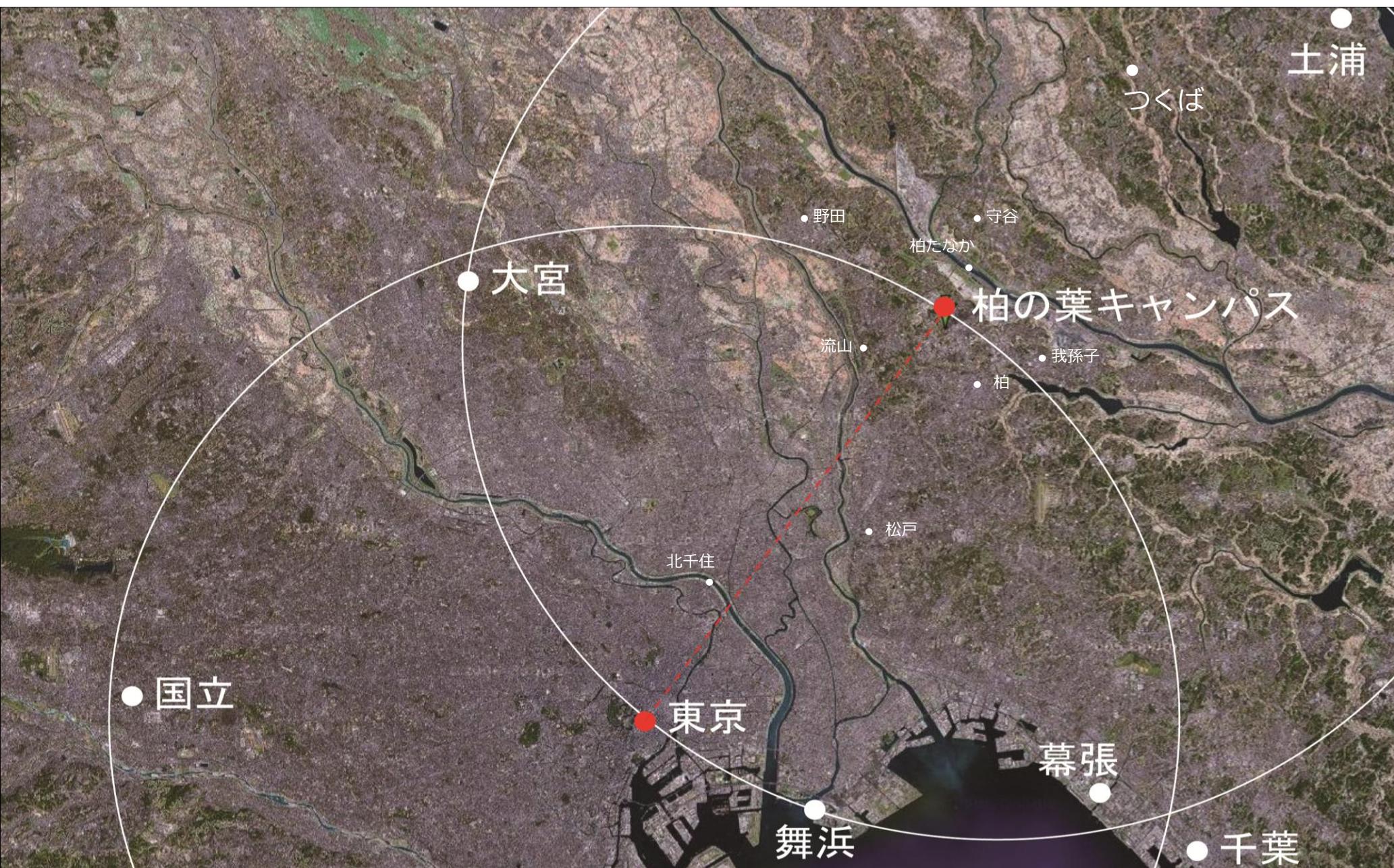


2010/4/14

UDCK副センター長 三牧浩也

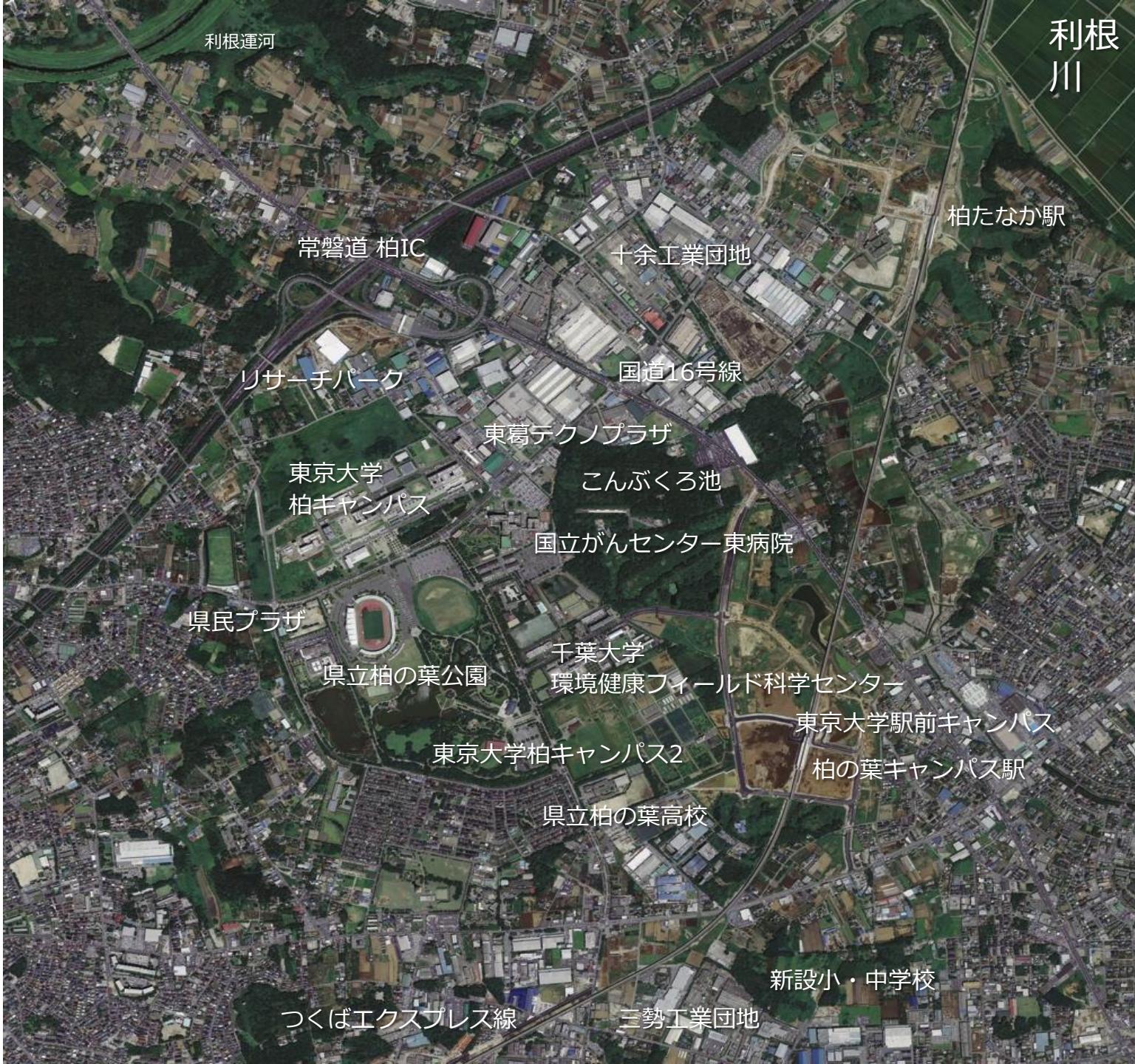
柏の葉

東京から30km
首都圏における中核都市である柏市の北部に位置している
つくばエクスプレスで秋葉原から30分 つくばとの中間に位置する



機能集積

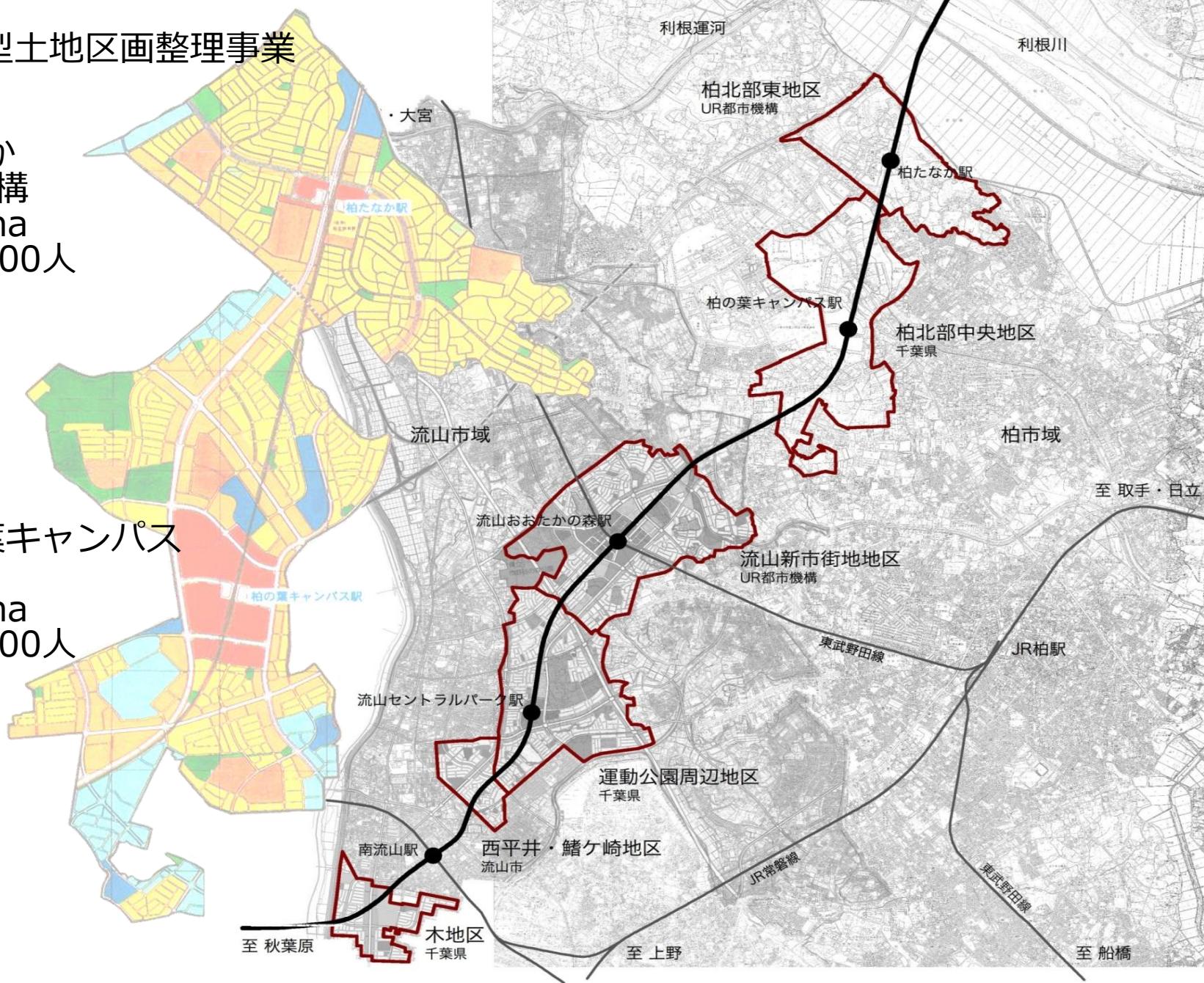
教 育	県立柏の葉高校 新設小中学校
研 究	東京大学 千葉大学
支 援	東葛テクノプラザ 東大柏ベンチャー プラザ
機 関	国立がんセンター 科学警察研究所 関税分析研究所 税関研修所 国交省研修所
生 産	十余二工業団地 三勢工業団地
自 然	県立柏の葉公園 こんぶくろ池
農	大青田、小青田 船戸、大室など



土地区画整理事業

鉄道整備との一体型土地区画整理事業

柏北部東地区	柏たなか
施行者	UR都市機構
区域面積	約 170ha
計画人口	約 17,000人



常磐自動車道 柏 I C

東京大学

十余二工業団地

県立柏の葉公園

政府系研究所

こんぶくろ池公園整備中

柏の葉高校

千葉大学

駅直近街区工事中

UDCK

つくばエクスプレス

国道16号

柏の葉キャンパス駅周辺

柏北部地区のまちづくりの経過

1985年7月 運輸政策審議会において常磐新線の整備を答申

1999年3月 土地区画整理事業都市計画決定

1999年 東京大学柏キャンパス稼働（物性研究所および宇宙線研究所）

2000年 土地区画整理事業開始

2005年8月 つくばエクスプレス（TX）開通

2006年4月 東京大学新領域創成科学研究所環境学系 柏キャンパスへ移動

10月 UDCK設立 11月 柏の葉キャンパス駅前にセンター開設

2008年3月 柏の葉国際キャンパスマタウン構想策定

柏の葉アーバンデザインセンター

「公民学の連携」をコンセプトに2006年に設立

公

community

民

development

学

academy

構成団体 7

柏市
柏商工会議所
田中地域ふるさと協議会
Local government
Merchant Council
Groups of residents

三井不動産
首都圏新都市鉄道
Mitsui Estate Inc.
Tsukuba Express Inc.

東京大学
千葉大学
Univ. Tokyo
Chiba Univ.

協力団体 8

千葉県
柏市都市振興公社
都市環境研究所
UG都市建築
ワコール・アートセンター
プラップジャパン（広報）
NPO支援センターちば
ジャパンライフデザインシステムズ（イベント）



STAFF

創設者 | 北沢 猛 (東京大学教授 前センター長)

センター長 | 大和 裕幸 (東京大学教授)

副センター長 | 栗生 明 (千葉大学教授・建築家)
猿渡久人 (柏市企画部長)
上野 武 (千葉大学教授・建築家)
清家 剛 (東京大学教授 センター長代理)
三牧 浩也 (東京大学非常勤講師・UDCK専任)

ディレクター | 鈴木 弘樹 (千葉大学担当)
日高 仁 (東京大学担当)
田口 博之 (建築都市設計担当 | 柏市都市振興公社)
宮奈由貴子 (市民活動担当 | NPO支援センターちば)
小林 正史 (広報担当 | プラット ブリッジジャパン)

フェロー | 地域政策、交通、環境などの専門家

柏の葉国際キャンパスマタウン構想

Kashiwa-no-ha International Campus Town Initiative since 2006

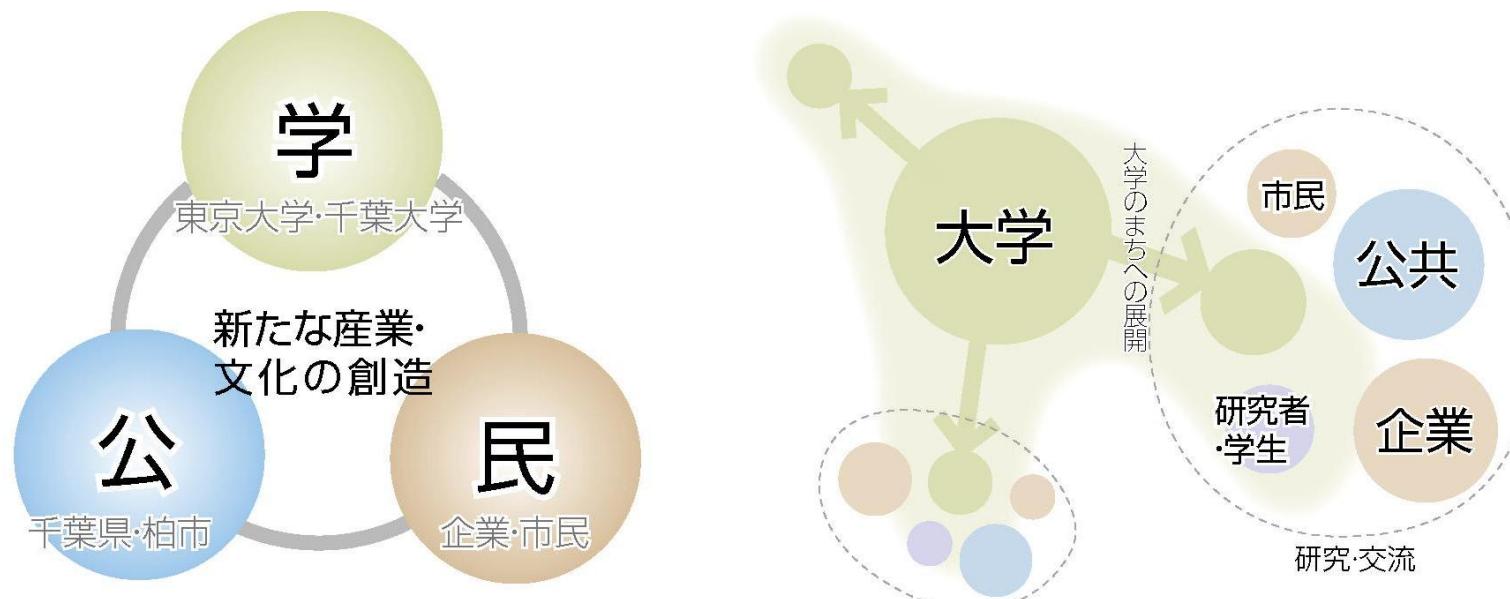
Chiba Pref., Kashiwa City, Chiba Univ, Univ. of Tokyo

千葉県、柏市、千葉大学、東京大学 2008年3月策定

大学と街の融合 キャンパスのような街

Gown & Town

Interaction of Universities and Communities



目標

環境と共生する田園都市づくり

1

脱炭素社会モデルとなる緑地保全や持続型開発による「環境空間」と市民や企業の「環境行動」を誘発する

目標

創造的な産業空間と文化空間の醸成

2

TX沿線の知の集合を生かし、高度な新産業の育成と創造産業の集積を図る

目標

国際的な学術空間と教育空間の形成

3

世界をリードする研究機能と地域に開かれた学術空間が街に展開する新たな国際学術都市のスタイルを確立する

目標

サステイナブルな移動交通システム

4

自転車や公共交通を中心に地球と人に優しい移動環境を整備する次世代交通の総合的な実験成果を展開する

目標

キャンパスリンクによる柏の葉スタイルの創出

5

環境に優しく健康に暮らす柏の葉スタイル、また豊かな交流や文化芸術を創造する

目標

エリアマネジメントの実施

6

安全で快適な環境と地域の価値を維持し向上させる地域経営組織を公民学連携で設立する

目標

質の高い都市空間のデザイン

7

先進の環境空間計画とデザインマネジメントにより都市と生活の質を高める “いい街がいい人(研究者、生活者)を呼ぶ”

目標

イノベーション・フィールド都市

8

世界の最先端の技術や文化が展開する都市としてスパイラルアップする

方針

- 「緑地ネットワーク」を保全し強化する 緑被率40%を維持
- 持続性の高い開発や建築の『柏モデル』を普及する 街区の緑化率25%, CO2削減35%を達成
- 市民生活を環境共生型に改める

方針

- TX沿線の広域連携により世界水準の『100産業創出』と『10企業誘致』を進める
- つくばと秋葉原の集積を結ぶ『TX-ナレッジ・ネットワーク』を構築する
- 既存産業の高次化、環境改善と競争力の強化を図る

方針

- 世界をリードする研究や教育の機能を強化する 『10の研究や教育の機関』を誘致
- 外国人の研究者や学生が暮らしやすい居住環境を整える 『1000人の外国人研究者・学生等の活動』を支援
- 柏の葉から世界の最先端で活躍する人材を育成する
- 地域と大学や研究機関との連携により独自の文化や空間をつくる

方針

- 世界の環境交通モデルとなる移動のシステムを整える
- 歩行者と自転車の楽しい移動を可能とするネットワークをつくる 『自転車分担率の10%増加』
- 自動車利用を減らすため総合的な施策を展開する 『自動車分担率の10%低下』

方針

- 健康で快適な生活空間と環境行動の「柏の葉スタイル」を定着させる
- 多様な住み方、暮らし方ができる住宅を供給する 『キャンパスリンク住宅を10%』
- 農や食の文化を育む空間と生活を充実させる

方針

- 環境・健康行動を普及し質を高めるマネジメントを行う
- 安全や魅力を生み価値を高めるマネジメントを行う
- 公民学の連携で自立したマネジメントを行う

方針

- キャンパスのように緑溢れる自由な都市空間をつくる
- 大学が街へ広がる学園の道(University Axis)をつくる
- 緑の中に多様な活動が見える緑園の道(Green Axis)をつくる
- UDCKを中心にアーバンデザインを実現する
- アーバンデザインを柏市域や沿線地域へ広める

方針

- 国際学術研究都市をアピールする
- 実証実験の支援と実現プログラムを提供する

公共施設の高質化、沿道建築のデザイン誘導



整備イメージ検討図



參加型設計調整 Design Review



自転車利用の促進：モビリティ・ラボ（柏市・三井不動産等）2008年11月、2009年5月11月

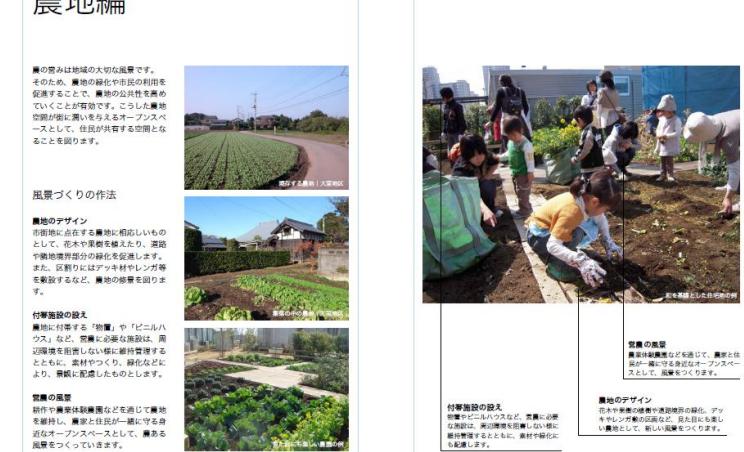
- ・共同自転車事業、ポイントシステムの導入、情報配信、自転車レンタル整備等の走行空間の高質化、鉄道やバス、ペロタクシーなど他の交通機関との関係性の構築などについて、実証実験を行いながら、有効性の検証やニーズ把握を実施



農あるまちづくり



農地編



まちづくりスクール（柏市都市振興公社）

- ・まちづくりを推進していく際に有効なツールとなるワークショップの進め方やアーバンデザイン、市民参加によるまちづくり等を実践的に学ぶことができる市民講座
- ・計4～6回の講座からなるプログラムで、基礎講義やワークショップが行われる
- ・柏市都市振興公社が主催



UDCK まちづくりスクール 秋コース受講生募集!!

まちを市民が デザインする

30名の受講生を
募集しています！

柏の葉アーバンデザインセンター（UDCK）は、市民が自らの手でまちをデザインしていくために必要なスキルやノウハウを学ぶ市民講座、「UDCK まちづくりスクール」を開講します。秋コースでは、新たにさまざまな分野の専門家、実務家を講師に招き、市民とまちづくりの現状、都市のコミュニケーションデザインについて学びます。レクチャーのほかに見学会や、体験ワークショップなどを含める予定です。デザイン、市民参加、植栽、自然環境、地域コミュニケーション、ネットワーク形成などに興味のある方は、ぜひお申込みください。大学生、行政職員、市民、企業の方々など、幅広い分野からの参加を期待しています。

- 01 11月4日（水曜）19:00-20:30
「シビックプライドと都市のコミュニケーションデザイン」
講師：伊藤香織氏（東京理科大学准教授）
- 02 11月18日（水曜）19:00-20:30
「環境健康都市宣言・柏の葉のまちづくり」
講師：葉生明氏（千葉大学教授）
- 03 12月2日（水曜）19:00-20:30
「デザインワークショップ！」
講師：栗原国男氏（ランドスケープアーキテクト）
- 04 12月16日（水曜）19:00-20:30
「デザインワークショップII」
講師：栗原国男氏（ランドスケープアーキテクト）
- 05 12月23日（祝日）13:30-15:00
「移動とは何か？まちづくりの視点から考える」
講師：羽藤英二氏（東京大学准教授）
修了式：修了証の授与

お申し込み方法

受講料：3000円

申込先：電話 04-7140-9686 メール school@udck.jp (お名前、ご住所、所属先をお知らせください)

問い合わせ先：柏の葉アーバンデザインセンター [UDCK] <http://www.udck.jp/>

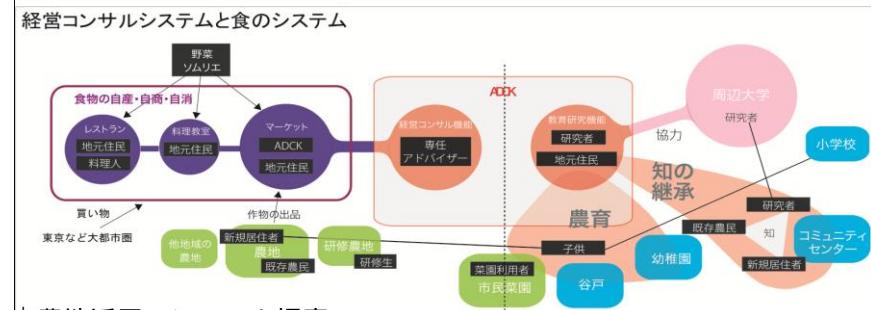
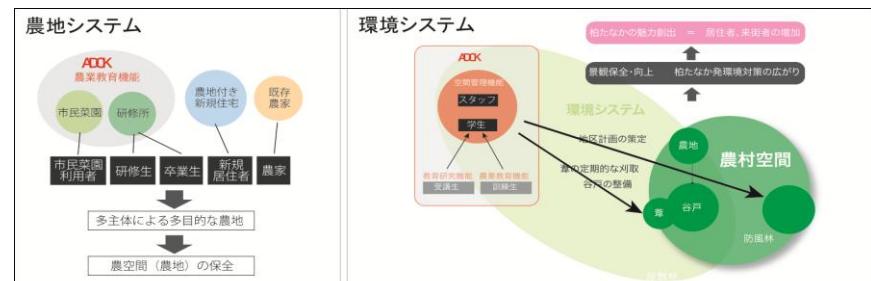
〒277-8518 千葉県柏市若柴字元178-3 柏の葉キャンパス駒前148街区3番地

TEL: 04-7140-9686 FAX: 04-7140-9688

（担当者：ディレクター 丹羽）

主催：財團法人柏市都市振興公社 共催：柏の葉アーバンデザインセンター（UDCK）

都市環境デザインスタジオ（東京大学+千葉大学+東京理科大学+筑波大学）



小さな公共空間 P L S (2007年度千葉県助成)

- ・PLS (Public Life Space) は柏の葉イノベーションデザイン研究機構(東京大学、三共フロンティア、三井不動産、柏商工会議所)がユニットハウスで試作した小さな公共空間
- ・インフォボックス(案内所)、ブックサービス(私設図書室)、プロジェクトハウス(アトリエ、ミニオフィス、ラボ、ギャラリー等)の3棟を設置
- ・2007年度千葉県の助成を受けて設置し、2008年以降、一般からの提案も受けながら年間を通じて様々な利用が展開されている

大学のスタジオでの提案、地域企業との連携で実験、県の助成、市民活動の場として利用



まちのクラブ活動

- ・地域コミュニティに気軽に参加できる、市民活動の契機として位置付け
- ・柏の葉地域における、新旧住民や就業者・学生など、多様な市民の活動ネットワーク(柏の葉シビックネットワーク)を広げることを視野に入れる
- ・現在18のクラブが活動 約600人が登録

まちの クラブ活動



柏の葉エコクラブ
KFVはじめての、土いじり
かしわ輪たく俱楽部
もっとカメラクラブ
ペタンククラブ
マルシェクラブ
柏の葉はちみつクラブ
まちの記者クラブ
ピノキオクラブ
We Love Todai Pips
柏の葉ピクニッククラブ
イトウセイホークラブ
バンビクラブ
クラブハウスのお手伝いクラブ
柏の葉自転車クラブ
もっとセツヤクラブ
柏の葉ネイチャーキッズクラブ
みんな一緒にリズミング♪クラブ

柏の葉キャンパスお花見ピクニック月間

マルシェコロール marché couleur

新鮮な野菜や魚。チーズ、ワイン、生ハムにパン。打ち立てパスタとオリジナルスナック。色とりどりのものが並ぶ市場＝マルシェコロールが今年のGW、柏の葉キャンパス駅前に登場します。食べてもおいしく、目にも楽しい食材や飲み物を扱うショップは全部で約20店舗。家族みんなでおなかをすかせてでかけましょう!

●開催日時 2008年5月3日(土・祝)・4日(日) 11:00-17:00
●場所 UDCK(柏の葉アーバンデザインセンター)、柏の葉キャンパス駅西口ロータリー、千葉大学



① 構想 + 実行

国際キャンパスタウン構想 + フォローアップ

② 情報発信

各種フォーラム、展示、出版、プレスリリー
ス、HP

③ 研究

都市スタジオ、UDC研究、カレッジリンク
市民科学

④ 実証実験

PLS、モビリティ・ラボ、地域ICTユビ
キタス、ITS

⑤ 住民支援

まちづくりスクール、まちのクラブ活動、ピ
ノキオプロジェクト

⑥ 建築相談 + 計画監理

区画整理二次デザイン、景観地区と柏CAS
BEEの事前協議、UD会議フォロー

⑦ 企業交流

起業支援 + 企業誘致、東葛テクノプラザ、F
DC

